

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla przetargu ofertowego na :

„Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego”

I. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Gospodarki Komunalnej w Rzeczenicy Sp. z o.o.

ul. Człuchowska 11

77 - 304 Rzeczenica

Strona internetowa: www.zgkrzeczenica.pl

E-mail: zgk_rzeczenica@op.pl

Telefon/Faks: 59 833 15 25

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Przetarg ofertowy.

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Rzeczenicy Sp. z o.o.” załącznik do Uchwały Zarządu ZGK Rzeczenica Sp. z o.o. nr 9/2014 z dnia 30.06.2014r.

Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013r. 984, 1047, i 1473 oraz z Dz.U. z 2014r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232), na podstawie art. 4 ust. 8 tej ustawy.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji następujących inwestycji:

- Budowa stacji uzdatniania wody wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr 582/5; 583; 584/3; 584/1; 628; w m.Jeziernik
- Budowa pompowni sieciowej wodociągowej wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr 48/1, 47/1, 432/4 w m.Olszanowo gm.Rzeczenica”.

Inspektor pełnić będzie nadzór inwestorski w pełnym zakresie branży sanitarnej, elektrycznej i budowlanej wynikającej z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych. Inspektor zobowiązany jest do udziału w przeglądach gwarancyjnych. Projekt budowlany, przedmiar robót oraz inne informacje związane z inwestycją dostępne są w siedzibie Spółki.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego: zakończenie realizacji inwestycji przez Wykonawcę, podpisanie bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru robót oraz rozliczenie prac wykonanego zadania.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oferent może ubiegać się o udzielenie zamówienia jeżeli spełnia warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

VI. WYKAZ WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Oferent ubiegający się o udzielenie zamówienia jest zobowiązany do złożenia:

1. Złożenia formularza ofertowego (załącznik nr 1),
2. Oświadczenia Oferenta o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2),
3. Dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży sanitarnej, elektrycznej i budowlanej oraz zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

VII. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę zgodnie z wymaganiami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Oferta powinna być złożona w formie pisemnej.
5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, czytelnie oraz podpisana przez osobę upoważnioną do dokonywania czynności prawnych i podejmowania

- zobowiązań w imieniu Oferenta. Pełnomocnictwo powinno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
6. Dokumenty tworzące ofertę należy umieścić w zaklejonej kopercie, z dopiskiem: „Oferta – inspektor nadzoru inwestorskiego”.
 7. Oferent może wprowadzić zmiany oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu składania ofert.
 8. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

IX. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ ORAZ POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z OFERENTAMI

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udzielają:

mgr inż. Dorota Rosa Członek Zarządu tel: 662 399 412: zgk_rzecztenica@op.pl

X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty, w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „Oferta –Inspektor Nadzoru Inwestorskiego”, należy składać w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia **06.02.2015r.** lub przesłać pocztą na adres spółki w powyższym terminie.

XI. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium „cena”. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty przejazdu, koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia oraz wszelkie inne koszty wynikające z umowy. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

XII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE OFERENTOWI

W związku z tym, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Oferentom nie przysługują żadne środki odwoławcze.

XIII. ODRZUCENIE OFERTY

Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

1. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
2. została złożona przez Oferenta, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
3. Oferent w wyznaczonym terminie nie uzupełnił dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu,
4. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XIV. PRZYCZYNY UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający może unieważnić postępowania w przypadkach gdy:
 - 1.1. nie wpłynęła co najmniej jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
 - 1.2. wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
 - 1.3. postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
2. Zamawiający może również unieważnić postępowanie z innych powodów niż wymienione w ust. 1.
3. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia jednocześnie wszystkich Oferentów, którzy złożyli oferty.

XV. ZAWARCIE UMOWY

Z Oferentem, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zostanie podpisana umowa, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XVI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Formularz ofertowy,
2. Oświadczenie oferenta o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
3. Wzór umowy.

Zatwierdził Kierownik Zamawiającego

.....
(data i podpis)